

Zmluva o nájme hnuiteľnej veci

uzatvorená podľa ustanovenia § 721 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Seniorské informačné centrum O.Z.
Sídlo: Bernolákova 1/A, 901 01 Malacky
IČO: 422 69 415
Bankové spojenie: **Prima Banka Slovensko, a.s.**
Číslo účtu: **SK66 5600 0000 0009 5930 3001**
Štatutárny zástupca: **Miroslav Bertovič**

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Obec Malé Leváre
Sídlo: 908 74 Malé Leváre
IČO: 00309711
Zastúpená
starostom obce: **Adrianom Perneckým**

(ďalej len „nájomca“)

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy o nájme hnuiteľných vecí v zmysle ustanovenia § 721 a nasl. OZ.

Čl. II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je nájom hnuiteľnej veci, zariadenie malotraktora FOTON EUROPAD 254+príslušenstvo/snehová radlica SRPOH+hydraulika, pluh PNJ 20/VIN: FTTE 24A0HVDV001015 na obvyklý účel v stave spôsobilom na riadne užívanie a nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi za to odplatu v dojednanej výške.

Čl. III. Nájomné a platobné podmienky

Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné v sume 500,-EUR/rok.
Nájomné je splatné po podpísaní tejto nájomnej zmluvy a to v hotovosti do vlastných rúk Prenajímateľa.

Čl. IV. Doba nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na čas určitý a to od 1.2.2022 do 31.1.2023.
Pred vypršaním nájomnej zmluvy požiada nájomca o jej predĺženie na ďalší kalendárny rok.

Čl. V.
Podmienky nájmu

- 5.1 Prenajíateľ je povinný prenechať nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie a v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať. Pred odovzdaním predmetu nájmu nájomcovi, prenajíateľ oboznámi nájomcu so skutočným stavom predmetu nájmu z hľadiska jeho spôsobilosti na obvyklé užívanie. Splnenie tejto povinnosti prenajíateľa a spôsobilosť predmetu nájmu na používanie potvrdzuje nájomca podpisom tejto zmluvy.
- 5.2 Prenajíateľ je oprávnený požadovať prístup k predmetu nájmu za účelom kontroly, či nájomca používa predmet nájmu riadnym spôsobom.
- 5.3 Nájomca je povinný oznámiť prenajíateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv na predmete nájmu alebo poistnej udalosti, týkajúce sa prenajatej veci. Pri porušení tejto povinnosti zodpovedá nájomca za škodu tým spôsobenú a nemá nároky, ktoré by mu inak prislúchali pre nemožnosť alebo obmedzenú možnosť užívať predmet nájmu pre vady, ktoré sa včas prenajíateľovi neoznámili.
- 5.5 Nájomca je povinný predmet nájmu používať spôsobom zodpovedajúcim povahe a určeniu predmetu nájmu resp. v súlade s návodom na jeho používanie. Zmeny alebo úpravy na predmete nájmu je nájomca oprávnený vykonať len so súhlasom prenajíateľa. Nájomca zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil na predmete nájmu počas trvania nájmu.
- 5.6 Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu, v opačnom prípade má prenajíateľ právo odstúpiť od zmluvy.

Čl. VI.
Záverečné ustanovenia

- 6.1 Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané dodatkom k zmluve len v písomnej forme a musia byť odsúhlasené obidvomi zmluvnými stranami.
- 6.2 Zmluva môže byť zrušená aj písomnou dohodou zmluvných strán.
- 6.3 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
- 6.4 Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.
- 6.5 Obe zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, že ju uzatvárajú riadne, nie pod nátlakom, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpísali.

Malé Leváre dňa 1.2.2022
Seniorské informačné centrum
(SIC)
občianske združenie
901 01 Malacky, Bernolákova 1/A
IČO: 42269415 DIČ: 2023718730
.....
prenajíateľ

Malé Leváre dňa 1.2.2022

.....
nájomca